

**Uchwała nr 3/2024**  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja” w Jeleniej Górze  
z dnia 22 stycznia 2024 r

w sprawie przyjęcia stawek opłat na pokrycie kosztów eksploatacji podstawowej.

Działając na podstawie § 50 ust.1 pkt 34 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza postanawia:

**§ 1**

Uchwalić stawki opłat na pokrycie kosztów eksploatacji podstawowej obowiązujące od 1.05.2024 r. według poniższej tabeli.

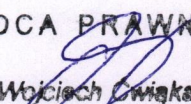
Nieruchomość		Opłata eksploatacyjna (zł/m <sup>2</sup> p.u.)				Domofony (zł/pkt)
		Prawo lokatorskie, własnościowe i najem		Odrębna własność		
Nr	Adres	członkowie	nieczłonkowie - lokale mieszkalne najem, odszkodowania	członkowie	nieczłonkowie	
01	Wiła Stwosza 18,20, Orla 10	4,00	4,19	3,80	3,97	1,70
02	Wiła Stwosza 1-9	4,00	4,08	3,80	3,87	1,70
04	<i>Garaże Orle</i>	2,80	3,03	2,80	3,03	
06	Wiła Stwosza 24,26,28, Orla 12	4,00	4,18	3,75	3,92	1,70
08	Wiła Stwosza 4	4,00	4,34	3,75	4,06	1,70
11	Dwudziestolecia 10,11,12	4,20	4,37	4,00	4,16	1,70
12	Dwudziestolecia 13	4,20	4,40	4,00	4,30	1,70
14	Gabrieli Zapolskiej 3,4	4,20	4,54	3,75	4,01	1,70
	<i>Garaże G. Zapolskiej</i>	3,20	3,46	3,20	3,38	
16	Szkolna 1,3	3,80	4,00	3,50	3,71	1,70
17	Szkolna 17	4,20	4,43	3,70	3,91	1,70
18	Kryształowa 55A	4,20	4,26	3,85	3,90	1,70
20	Mała 1A	4,20	4,27	4,05	4,12	1,70
23	Mała 1B, 1C, 1D, 1E, 1F	4,20	4,22	3,95	3,97	1,70
24	1 Maja 35G	4,20	4,53	3,75	4,05	1,70
25	1 Maja 35A	4,20	4,29	3,90	3,98	1,70
26	1 Maja 35B	4,20	4,29	3,85	3,93	1,70
27	1 Maja 35D, 35E, 35F	4,20	4,28	3,85	3,92	1,70

**§ 2**

Ustalić miesięczną opłatę za użytkowanie dodatkowych pomieszczeń gospodarczych w wysokości 2,50 zł/m<sup>2</sup> p.u.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

RADCA PRAWNY  
  
mgr Wojciech Cwiakała

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej



Alicja Mazuro

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja”  
w Jeleniej Górze

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej



Stanisław Marek

1	2	3
4	5	6

RADCA PRAWNY

mgr Wojciech Cwikala

